

Veronique Matthys – ° te Leuven, 29/10/1964

Vastgoedspecialiste Turkije



Van opleiding ben ik leerkracht Frans, afgestudeerd in 1985. In het onderwijs ben ik slechts sporadisch actief geweest. Al snel tijdens mijn loopbaan kwam ik in het commerciële circuit terecht. De uitzendsector (van commercieel consulente tot district manager van Vlaams Brabant) heeft mij de mogelijkheid geboden om zowel mijn commerciële als mijn managementscapaciteiten te ontplooiën.

In 1999 heb ik voor het eerst gedegen kennis gemaakt met Turkije, dit keer niet als toerist, ik ging er immers 4 maanden werken in de toeristische sector, voor een grote touroperator.

Ik realiseerde mij dat ik veel van het land hield en dat ik mij hier thuis voelde.

Daar leerde ik ook mijn man kennen, deze is belangrijk in het verdere verloop van mijn carrière. Hij is van Turkse origine, maar woonde sinds zijn 17^{de} in Nederland.

In 2001 heb ik dan nog eens een pauze ingelast, en ben ik terug een aantal maanden gaan werken in Antalya tijdens de zomervakantie.

Ik behaalde in 2003 ik het diploma van erkend vastgoedmakelaar en sta sinds die tijd ook op het tableau bij het BIV. Mijn stage heb ik gelopen bij Living Stone, een gekend vastgoedkantoor met 4 vestigingen in de regio Vlaams Brabant.

Zelfs na het beëindigen van mijn stage, wist ik niet goed wat ik nu verder met dit diploma zou doen. Ik had geen zin om 'gewoon' vastgoedmakelaar te worden. Ik bleef in de marge actief bij Living Stone, maar ik maakte er niet mijn voltijds beroep van. Ik bleef maar zoeken naar een niche markt, waarin ik mij ten volle zou kunnen uitleven en waarin ik echt een toegevoegde waarde zou kunnen betekenen. Ik zocht 'iets anders', iets dat volledig bij mijn persoonlijkheid zou aansluiten en iets waarin ik mij goed zou voelen.

In 2006 heb ik mij langzaam maar zeker gerealiseerd dat het dichter bij mij lag dan ik zelf vermoedde. Meer en meer mensen contacteerden mij om informatie te vragen over vastgoed in Turkije, zij wilden wat kopen maar waren onzeker. Zij wisten dat ik vastgoedmakelaar was, dat ik met een man van Turkse origine getrouwd was, en dat ik zeer vaak naar Turkije reisde. Zodoende ben ik er op deze manier in gerold, mijn interesse in Turks vastgoed groeide gestaag.

Ik heb vervolgens studiereizen gemaakt met mijn man Erdoğan om partners te zoeken die betrouwbaar waren. Het komt erop aan heel selectief te zijn en het kaf van het koren te scheiden, want het lijkt er soms op dat iedereen in Turkije vastgoedmakelaar is.

Er is een groot gebrek aan correcte informatie over Turks vastgoed en daardoor lopen mensen een verhoogd risico. Je koopt in je leven toch maar één keer een vastgoed of een tweede vastgoed. Daarom verdien je het goed begeleid te worden. Je mag er absoluut geen kater aan overhouden! Precies daarom heb ik TURKUAZ opgericht.

Alev Elis (advocate in Antalya) en Kismet Ulgen (advocate van Turkse origine aan de balie van Tongeren) zijn onder andere dé personen die mij hebben geholpen bij het verwerven van correcte juridische informatie, informatie die vaak zo moeizaam te verkrijgen is, als je de juiste kanalen niet kent.

Seminaries of opleidingen over Turks onroerend goed waren tot voor kort onbestaande. Het vak moest je helemaal zelf leren, met de hulp van betrouwbare personen die de juiste kennis in huis hebben.

Veronique Matthys is erkend vastgoedmakelaar met het BIV-nummer 50 24 57.

Ze heeft een jarenlange ervaring in de vastgoedsector in België - zij werkt er samen met Living-Stone in de sector Vlaams Brabant - en speciale affiniteit met Turkije. Veronique is graduaat Frans - geschiedenis -Engels, volgde commerciële en managementsopleidingen, en behaalde het diploma van vastgoedmakelaar.

Dankzij haar talenkennis kunt u bij TURKUAZ rekenen op een dienstverlening in het Nederlands, Frans en Engels (eventueel ook Duits en Italiaans) en uiteraard in het Turks via haar echtgenoot. Ze verleent u een 'Belgisch' opvangnet. Het laatste jaar maakt het adviseren van Belgische eigenaars in Turkije een belangrijk deel uit van haar takenpakket, zelfs tot het geven van opleidingen aangaande alle aspecten van aan-en verkoop van vastgoed in Turkije.